



ОБЩИНА – БОЙНИЦА

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

3840- Бойница, ул."Г.Димитров" № 1, тел./09333/ 262; тел.: /9333/ 220; E-mail: boinica@mail.orbitel.bg

З А П О В Е Д

№ 83

с. Бойница, 20.04.2017 год.

На основание: чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.11, ал.1, чл. 14, ал. 2 от ЗОС, § 12 от Закона за водите и Решение № 69 /29.08.2016 г. на Общински съвет – Бойница и чл. 4 и чл.6 от Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси по управление и разпореждане с общинско имущество

Н А Р Е Ж Д А М :

Община Бойница открива процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на поземлен имот № 000802 с предназначение водоем с площ 92.117 дка, начин на трайно ползване: Язовир "Нишор", находящ се в местността "Нишор", землището на с. Бойница, обл. Видин чрез предоставянето му под наем по Закона за общинската собственост:

1. Търга да се проведе на **11.05.2017 г от 10:00** часа сградата на общината с. Бойница, ул."Георги Димитров" №1.
2. Участници – всички юридически и физически лица подали документи за участие.
3. Документи за участие:
 - 3.1. **Заявление за участие по образец ;**
 - 3.2. **Копие от решението за регистрация** на участника като стопански субект;
 - 3.3. **Копие от регистрация** по регистър Булстат;
 - 3.4. **Нотариално заверено пълномощно,** когато се участва чрез пълномощник;
 - 3.5. **Документ за внесен депозит** – копие от документа се прилага към заявлението за участие;
 - 3.6. **Документ за самоличност** – представя се при подаване на заявлението и при поискване от председателя на тържната комисия;
 - 3.7. **Декларация,** че участникът няма задължения към общината по сключени с нея договори;
 - 3.8. **Декларация** за оглед на обект язовир „Нишор“;
 - 3.9. **Декларация** за приемане условията на търга.
4. **Депозит за участие в търга – 200.00 лв. /двеста лева и нула стотинки/ по банкова сметка на община Бойница BG13IABG74963300267701, Интернешънъл Асет Банк.**

5. Условия на търга:

Председателят на комисията обявява предмета на търга, началната цена- **2000.00 лв. за 1 година** (две хиляди лева за една година), от която започва наддаването и стъпката за наддаване, която е 10% (200.00 лв.) от началната цена (2000.00 лв.)..

Наддаването се извършва чрез гласно обявяване от участниците на последователни стъпки над началната цена. Всяко увеличение трябва да бъде равно на наддавателната стъпка. Участниците потвърждават високо и ясно приемането на поредната стъпка от наддаването. Потвърдената от участника стъпка го обвързва към комисията и другите участници в търга, без право на позоваване на грешка.

Преди третото обявяване на последната оферта се прави предупреждение, че е последна, и ако няма други предложения, наддаването приключва. Председателят обявява спечелилия участник и предложената окончателна цена и закрива търга.

В случай, че участниците в търга след изричната покана на председателя не изявят желание да участват в наддаването внесените от тях депозити не се възстановяват. Не се възстановява и депозитът на участник, който е определен за спечелил търга, но откаже да заплати предложената от него цена.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се отлага с два часа от обявяване на началото му и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена увеличена с една стъпка.

От момента на откриване на търга, допуснатите участници нямат право да разговарят по между си, да провеждат телефонни разговори, както и да разменят информация по между си по друг начин. При констатиране на нарушение от посочения порядък, комисията отстранява участника от търга, което се отразява в протокола. Внесеният депозит на отстранения участник се задържа.

Повторен търг се провежда в случаите, когато на първоначално обявения търг не са се явили кандидати. При не явяване на кандидати да участват в търга определям дата 18.05. 2017 г. и всеки следващ четвъртък от 10:00 ч.

След закриване на търга комисията изготвя протокол за резултатите от него. Протоколът се подписва от членовете ѝ и участниците и се представя на Кмета на общината. Депозитите на неспечелилите участници в търга се освобождават след връчване на протокола за резултатите от търга на гл. счетоводител на общината, но не по-късно от три дни след датата на търга.

В 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта за спечелил участник, спечелилият кандидат следва да внесе един годишен наем и гаранция по изпълнение на договора, в размер на един годишен наем, като внесения депозит може да се прихване от цената.

6. Договорът по предмета на търга се подписва от Кмета на общината в седемдневен срок от представяне на документа за извършеното плащане и постъпване на сумата по сметка на общината.

При не плащане на цената в определения срок спечелилия участник губи правото за сключване на правна сделка, както и внесения от него депозит.

7. Да бъде пусната обява за провеждането на търга с явно наддаване в един местен вестник.

Копие от заповедта да се връчи на касиера на общината, служителите в "Деловодството" и юриста на общината за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Зам.- кмета на общината.

КМЕТ НА ОБЩИНА:

/Анета Генчева/